

**Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş.**  
**13 Ekim 2010 – Basın Bülteni**

## **EGELİ & CO.: "REEL YATIRIMLAR İÇİN YERLİ ve YABANCI FİNANSAL YATIRIMCIYI TARIM SEKTÖRÜNE ÇEKECEĞİZ"**

Halka açık bir şirket olan **Egeli & Co. Yatırım Holding**, finansal yatırımlara alternatif olarak sektörün yerli ve yabancı finansal yatırımcılarına tarım sektöründe "Reel Yatırımlar" yapmaları için önderlik ediyor. Sektörün potansiyeli göz önüne alındığında hedef, 2013 sonuna kadar 200 milyon lira doğrudan yatırım gerçekleştirmek.

**Egeli & Co. Yatırım Holding Yönetim Kurulu Başkanı Tan Egeli**, yatırımcıya fırsatlar sunan Türk tarım sektörüne, AB ve Dünya Bankası dahil pek çok kaynaktan teşvik verilmesine rağmen bu fırsatlardan katma değer yaratılamadığını ve finansal yatırımcıların ilgisinin sektöre çekilemediğini söyledi.

Tan Egeli, "Sermaye piyasalarındaki toplam portföy büyüklüğü 25 milyon lira olan Egeli & Co. Grubu olarak, reel varlıklara yatırım yapacak olan iştiraki Egeli & Co. Yatırım Holding aracılığıyla portföyün önemli bir kısmını tarıma yönlendirmeyi planlıyoruz. Ayrıca, fizibilitesi yapılmış reel yatırımlarımıza yabancı fonları da ortak ederek potansiyel gördüğümüz tarım sektöründeki büyümeye katkı vereceğiz. Doğrudan yatırım miktarının 2013 sonuna kadar 200 milyonu bulmasını bekliyoruz. 2010 sonuna kadar tarıma ilk aşamada 10 milyon lira yatırım yapacağız. Tarımsal katma değeri artırmak ana hedeflerimizden birisi. Tarımsal yatırımlarımız ile yerel istihdamı ciddi bir oranda artıracığımız gibi, yerel kalkınma kapasitesini geliştirecek ve kırsal çevre koşullarını iyileştireceğiz." dedi.

### **Amaç; finansal yatırımcıyı doğrudan yatırıma yönlendirmek**

Ana hedeflerinden birinin finansal yatırımcıları tarım sektörüne yönlendirerek, rekabet gücü yüksek ve verimli bir yatırım ortamı oluşturulması olarak açıklayan Tan Egeli sözlerini şöyle sürdürdü:

"Yakın gelecekte tarım sektörünü daha fazla konuşuyor olacağız. Bu alana yönlendirilen kaynak önemli miktarlarda getiri sağlayacak. Reel yatırımlara yönlendireceğimiz yerli ve yabancı yatırımcıların yatırımları kalıcı olacaktır ve ülke

ekonomisine katkı sağlayacaktır. Uzun vadede reel yatırımlara yönlendirilen kaynakla, sıcak para girişinin yarattığı riskler de azaltılabilecektir.”

### **Hazırlanan tarım raporu belirleyici oldu**

Tarım sektörünün gelecek vaat eden bir yatırım alanı olduğuna inandıklarını vurgulayan Tan Egeli, Türk tarım sektörünün analizini ve yatırım fırsatlarını içeren detaylı bir rapor hazırlattıklarını söyledi. Egeli, “Rapordaki veriler dikkate alındığında hayvancılık işletmeciliği, tarım arazilerinin toplulaştırılması ve organik tarım işletmeleri yatırımlarının öncelikli olduğunu gördük ve yatırım planlarımızı buna göre şekillendirdik” dedi.

Temettü verimliliğini ön planda tutacak bir yapı oluşturacaklarını belirten Egeli, “Sürdürülebilir Sorumlu Yatırımlar (SRI)” yaklaşımını benimsediklerini; kaynakların verimli kullanılarak sürdürülebilir ekonomik, sosyal ve çevresel faktörleri gözetilen yatırımları hayata geçireceklerini kaydetti. Egeli, “Bu doğrultuda reel varlık portföyümüz içinde tarımsal yatırımlar önceliklidir. Tarımsal katma değeri ve tarımda kurumsallaşmayı artırmaya yönelik çalışmalara da öncülük etmek hedeflerimiz arasındadır” dedi.

### **Bir ilk gerçekleşti; yatırımlar için daha esnek bir yapıya kavuştu**

Planlanan tüm reel yatırımlar ile toplamda 5 yıl içerisinde 1 milyar liralık bir portföy büyüklüğüne erişmek ve bütün paydaşlar için katma değer yaratmak istediklerini belirten Tan Egeli, bu hedefe varmak için yatırım imkânlarını değerlendirmede daha esnek olmak adına mevzuatlar çerçevesinde yapılan çalışma sonucunda Varlık Yatırım Ortaklığı A.Ş’nin Egeli & Co. Yatırım Holding’e çevrildiğini belirtti.

Egeli, “Sermaye piyasalarında bir ilk olan uygulama ile yüzde 99,6’sı halka açık olan Varlık Yatırım Ortaklığı, Egeli & Co. Yatırım Holding oldu. Varlık Yatırım Ortaklığı, bundan önce sadece Sabit Getirili Menkul Kıymetlere yatırım yapabilirken artık, “reel varlık” diye tanımladığımız tarım, gayrimenkul, enerji ve altyapı sektörüne yatırım kabiliyetine kavuştuk” dedi.

Egeli son olarak, hissedarlarına karşı sorumlulukları çerçevesinde yenilikçi yaklaşımlarını; reel varlıklara yapacakları yatırımlar ile tüm paydaşlarına katma değer elde etmek olarak açıkladı.

[www.egelico.com](http://www.egelico.com)

[www.egcyh.com](http://www.egcyh.com)

[www.egeliyatirim.com](http://www.egeliyatirim.com)

## **Egeli & Co. Hakkında**

Egeli & Co. kendini **değer yaratmaya adanmış** bağımsız bir yatırım grubudur.

2002 yılı itibari ile, dürüst ve seçkin yaklaşımı ile yerli ve yabancı kurumsal yatırımcılara, aile şirketlerine (family offices) ve özel bireysel portföylere; portföy yönetimi, risk yönetimi ve yatırım danışmanlığı hizmetleri vermektedir.

Başarısı, yatırımcıları için yurtiçi ve yurtdışında geliştirdiği finansal ürünler ile değer yaratma becerisinden gelmektedir. Kurulduğu günden bu güne kadar bağımsız yapısı ile esnek, yaratıcı ve alternatif yatırım çözümleri üreten grubun temel yeteneği, bölgesel uzmanlığı ile gelişmekte olan pazarlara odaklanmış olmasıdır. Müşteri odaklı çalışmaları, disiplinli yatırım süreci ve yeniliklere bağlılığı itibarını artırmaktadır. Deneyimli yönetici ekibinin, şeffaflık, sosyal sorumluluk, adillik ve hesap verebilirlik ilkeleri ile ortaya koyduğu yaratıcı finansal çözümlerle amaçlığı hedefler ortaya çıkmaktadır.

Grubun lokomotif şirketi olan Egeli & Co. Portföy Yönetimi A.Ş., yatırımcılarına maksimum faydayı oluşturmak için ortaya koyduğu tarım, gayrimenkul, enerji, altyapı, özel durum (special situations) ve hisse senetlerine odaklanmaktadır. Bu yaklaşım ile Sermaye Piyasası Kurulu lisanslı ilk ve tek "Reel Varlık" yönetimindeki, portföy yönetim şirketi olacaktır.

## **Egeli & Co. Tarihçe**

### **2002**

Yabancı yatırımcılara finansal konularda danışmanlık hizmet vermek ve Türkiye'deki finansal sektöre yatırım yapmak üzere **Egeli & Co. Finansal Yatırımlar A.Ş.** ("EFYAS") kurulmuştur.

### 2003

EFYAŞ'ın iştiraki olarak **Egeli & Co. Investment Management S.A.** ("ECIM") 2003 yılında ayrılmış fon hesaplarını ve off-shore fonlarını yönetmek üzere kurulmuştur.

Yalnızca Türkiye'ye yatırım yapan ilk çoklu stratejili hedge fonu olan **Egeli & Co. Turkish Opportunities Fund**, 2003 yılında EFYAŞ tarafından kurulmuş ve ECIM tarafından yönetilmeye başlanmıştır.

### 2004

1994 yılında kurulmuş olan ve portföy işletmeciliği alanında faaliyet gösteren **Egeli & Co. Yatırım Ortaklığı A.Ş.** (eski Evren YO.), grup bünyesine dahil olmuştur.

### 2005

Egeli & Co. önde gelen uluslararası yatırım yöneticisi tarafından kapalı uçlu (closed end) AmonRa Growth Fund'un yönetimi için görevlendirilmiştir.

### 2006

**Varlık Yatırım Ortaklığı** ("VARYO") TEB BNP Paribas Türkiye'den satın alınarak, grup bünyesine dahil edilmiştir.

### 2007

**Egeli & Co.**, yeni gelişen pazarlara odaklanan ve önde gelen yabancı bir portföy yönetim şirketi ile ortaklık kurmuştur.

### 2008

**Egeli & Co.** 2008 yılında, Türkiye'deki ilk bağımsız yabancı portföy yönetim şirketini kurmuştur.

**Egeli & Co.** ilk 'reel varlık' yatırımını gerçekleştirmiş ve Simya Tarım Yatırımları A.Ş. hisselerinin çoğunu almıştır.

### 2009

**Egeli & Co.** 2007 yılında gerçekleştirmiş olduğu ortaklıktaki hisselerini satmıştır.

**2010**

Sermaye Piyasası Kurumu, EFYAS'ın iştiraki olacak olan **Egeli & Co. Portföy Yönetim A.Ş. ('EPYAS')** şirketinin kuruluşuna ilişkin esas sözleşmesini uygun görmüştür.

Varlık Yatırım Ortaklığı A.Ş.'in ünvanı "**Egeli & Co. Yatırım Holding A.Ş.**" olarak değiştirilmiştir.